

Comune di Scarnafigi (Cuneo)

VARIANTE PARZIALE AL PRGC N. 14 AI SENSI DELL'ART. 17 COMMI 5 E 7 DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 - APPROVAZIONE DEFINITIVA.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

1) – DI APPROVARE in via definitiva ai sensi dell'art. 17, comma 7 della L.R. 56/77 ss.mm.ii., la variante parziale al P.R.G.C. n° 14 avente per oggetto “VARIANTE PARZIALE AL P.R.G.C. N. 14 AI SENSI DELL'ART. 17 COMMI 5 E 7 DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 – APPROVAZIONE DEFINITIVA”, come descritta negli elaborati presenti agli atti e di seguito indicati:

RELAZIONE

- ESTRATTO NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE E TABELLE DI ZONA VIGENTI
- ESTRATTO NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE E TABELLE DI ZONA MODIFICATE
- TAV. 3 – AZZONAMENTO DEL TERRITORIO COMUNALE (Scala 1:5000)
- TAV. 4 – AZZONAMENTO DEL TERRITORIO COMUNALE (Scala 1:2000)
- TAV. 8: AZZONAMENTO AREA PRODUTTIVA ESISTENTE P1.6 E AREA PRODUTTIVA DI NUOVO IMPIANTO P2.3

2) – DI DARE ATTO che la variante così approvata in via definitiva:

- Riguarda la modifica area normativa P2.3 e la modifica perimetro p.c.c. area normativa R3.5;
- Non modifica l'impianto strutturale del P.R.G.C. vigente, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione, e a dimostrazione di ciò alla relazione si allega in atti la delibera regionale di approvazione delle varianti strutturali.

3) – DI DARE ATTO che durante il periodo di pubblicazione non sono pervenute osservazioni, e altrettanto dicasi sino alla data odierna.

4) – DI DARE ATTO che la Provincia di Cuneo, entro i termini stabiliti dall'art. 17, comma 7 della L.R. 56/77, come modificata dalle LL. RR. n.ri 3/2013 e 17/2013, abbia trasmesso in data 22/01/2018 prot. 5143 la determinazione dirigenziale n. 86 del 19/01/2018 con la quale si stabiliva di esprimere, ai sensi dell'art. 17 L.R. 56/77, come modificato dalle LLRR 21.03.2013, n.3 e 12.08.2013, n.17, parere di compatibilità della “VARIANTE PARZIALE n. 14” al PRG del Comune di SCARNAFIGI in premessa descritta, con il Piano Territoriale Provinciale approvato con delibera di Consiglio Regionale n. 241-8817 del 24.2.2009 e con i progetti sovracomunali approvati di cui la Provincia è a conoscenza e di dare atto che vengono rispettate le condizioni di classificazione come parziale della variante di cui alle lettere a), b), c), d), e), f), g), h) del comma 5 dell'art. 17 della LR 56/77 e s.m.i. e dei corrispondenti parametri di cui al comma 6 del medesimo articolo.

5) – DI DARE ATTO che la variante in questione è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità a VAS e l'Organo Tecnico, sulla base dei pareri pervenuti dagli Enti coinvolti nel procedimento, con proprio parere del 26/01/2018 prot. 316, ha ritenuto di escludere la variante dalla Valutazione Ambientale Strategica. OGGETTO: VARIANTE PARZIALE AL PRGC N. 14 AI SENSI DELL'ART. 17 COMMI 5 E 7 DELLA LEGGE REGIONALE 56/77 - APPROVAZIONE DEFINITIVA.

6) – DI DICHIARARE che la variante parziale al P.R.G.C. come sopra approvata diverrà efficace dalla data di pubblicazione della presente deliberazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

7) – DI DARE ATTO che la presente deliberazione unitamente all'aggiornamento degli elaborati al P.R.G.C. risultanti dalla variante approvata verranno trasmessi alla Provincia di Cuneo ed alla Regione Piemonte entro i successivi dieci giorni.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con successiva separata votazione e con voti favorevoli ed unanimi espressi in forma palese dai presenti DICHIARA il presente deliberato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 267/00, al fine di procedere con tempestività agli adempimenti connessi con il presente atto.